

JA zu fairen Wohnkosten für alle!

Bereits Ende August fasste der Wirtschaftsrat, das «Parlament» der Wirtschaftskammer Baselland, die JA-Parole zum Gegenvorschlag zur formulierten Gesetzesinitiative «für eine faire steuerliche Behandlung der Wohnkosten (Wohnkosten-Initiative)». Diese kantonale Vorlage gelangt am 25. November 2018 an die Urne. Diese Abstimmung ist auch für die Wohneigentümerinnen und Wohneigentümer in Pratteln entscheidend. Die unfaire Steuerbelastung von durchschnittlich rund 400 Franken pro Jahr für sämtliche Hauseigentümerinnen und -eigentümer soll korrigiert werden. Der Gegenvorschlag zur Wohnkosten-Initiative macht diese massive Mehrbelastung (für einzelne Haushalte sind es deutlich über 400 Franken pro Jahr) wieder rückgängig und wird darum auch von der Baselbieter KMU-Wirtschaft unterstützt.

Die steuerliche Ungerechtigkeit haben alle selbstnutzenden Baselbieter Haus- und Stockwerkeigentümerinnen und -eigentümer rückwirkend per 2016 erlitten, weil die zuständigen kantonalen Behörden nach einem Bundesgerichtsurteil keine Massnahmen ergriffen haben, um den Entscheid von Lausanne mit einer neuen Eigenmietwert-Tabelle und darauf abgestimmten Pauschal-Unterhaltskosten-Abzügen abzufedern. Um hier Gegensteuer zu geben, hat Landrat Christoph Buser, Direktor der Wirtschaftskammer Baselland und Präsident des HEV Baselland, mit Gleichgesinnten die Wohnkosten-Initiative lanciert, die mit mehr als 21'000 Unterschriften eingereicht wurde.

Der vom Landrat beschlossene Gegenvorschlag erfüllt die wesentlichen Punkte der Initiative. Deswegen wurde diese zugunsten des Gegenvorschlags zurückgezogen. Dieser sieht übrigens auch Verbesserungen für Mieterinnen und Mieter vor: Neben der Korrektur der Steuermehrbelastung für Hauseigentümerinnen und -eigentümer wird die Wohnkosten-Abzugsregelung für unselbstständig Erwerbende (Arbeitnehmende), die in Absprache mit ihrem Arbeitgeber ihr Arbeitszimmer im Rahmen von Home-Office benutzen, gesetzlich verankert. Davon profitieren unter anderem auch die Prattler Lehrkräfte. Ein Ja zum Gegenvorschlag zur Wohnkosten-Initiative kommt damit allen zugute – ob sie zur Miete wohnen oder ob sie über Wohneigentum verfügen.

Gemeinsam stark!

«Wir sind Mitglied beim KMU Pratteln, weil dir das unkomplizierte Netzwerk schätzen.»
Andreas Widmer mit seiner Frau Jovita beim KMU zBsuech in der Firma R. Widmer AG Pratteln



Claudia bewegt

Claudia Perretta

Schmiedestrasse 1
4133 Pratteln
061 825 90 00
training@claudia-bewegt.ch
www.claudia-bewegt.ch

Fenster.
Innenausbau.
Brandschutz.

SCHREINEREI SCHNEIDER

www.schreinerei-schneider.ch



Industriepark

Gewerberäumlichkeiten
in Pratteln

061 825 61 11
www.bussimmobilien.ch

H. LÜÖND AG
Haushaltsgeräte - Offizielle Servicestelle

AEG

Electrolux

Telefon 061 821 67 20 www.haushalt-apparate.ch

86526



Basler
Versicherungen

Claudio Carrera, Kundenberater
claudio.carrera@baloise.ch
Mobile 076 329 90 86

Stefan Schindelholz, Verkaufsleiter
stefan.schindelholz@baloise.ch
Mobile 079 388 26 89
www.baloise.ch

✓ Taxi- & Limousinenservice **S-S taxi**
100% zuverlässig
sauber & günstig
www.sundstaxi.ch

Unser Tag und Nacht Service:
061 821 91 00

Mobile:
S&S Taxi +41(0)79 802 12 12
Hohenrainstrasse 10 info@sundstaxi.ch
CH-4133 Pratteln BL www.sundstaxi.ch